

# IdealPark



## Project report: Design, storia e parcheggi automatizzati

---

Località:  
Hotel Mövenpick, Berlino - Germania

Progetto:  
GBI Gesellschaft für Beteiligungen, Berlino

Fornitura impianti: Wöhr di Stoccarda,  
gruppo IdealPark, Levelparker 570

Project report N° 06/2008

**IdealPark Srl**

via E. Fermi, 9

37026 Settimo di Pescantina (VR) - Italy

T +39 045 6750125 - F +39 045 6750263

P. IVA 01953600200 - C. F. 03576480176

[www.idealpark.it](http://www.idealpark.it) - [info@idealpark.it](mailto:info@idealpark.it)

## Hotel Mövenpick, Berlino - Germania Conversione di edificio storico in design hotel

Nel 1997 è iniziata la ristrutturazione dell'edificio storico Siemenshouse, diventato oggi l'Hotel Mövenpick di Berlino. Grazie al proprio design è stato scelto per il Berlin Immobilien Award. L'interior design innovativo e ricercato è coniugato ad elementi storici come cortili e scale del primo edificio "Siemenshöfe". A disposizione degli ospiti vi sono 243 camere e 6 posti auto convenzionali nel cortile posteriore ed altri 22 ottenuti tramite il Levelparker 570. L'unica soluzione per creare gli spazi di parcheggio necessari era l'installazione di un'autorimessa interrata automatizzata per la vicinanza ad edifici storici e per le dimensioni del cortile posteriore di soli 24,10 m di lunghezza e 14 m di larghezza, quindi davvero stretto.

Il Levelparker 570 era la soluzione tecnologica più appropriata dato che questo sistema è progettato in particolare per ottimizzare lo spazio in un sistema di file multiple su un unico livello. Vi è solo un'area di trasferimento vetture al livello del cortile dalla quale l'auto viene trasportata attraverso un elevatore verticale al livello di parcheggio. Lo spostamento delle auto avviene in gruppo tramite una procedura di controllo ciclico con movimenti longitudinali e trasversali delle piattaforme richiedendo due posti vuoti nel sistema.



Sei posti auto convenzionali nel cortile posteriore dell'hotel.



L'utente attiva la procedura di parcheggio tramite il suo chip induttivo al pannello di comando.



Alternativamente gli ospiti dell'hotel possono richiedere l'attivazione via citofono alla reception.



La porta si apre automaticamente e l'utente viene guidato da istruzioni su un display testuale.



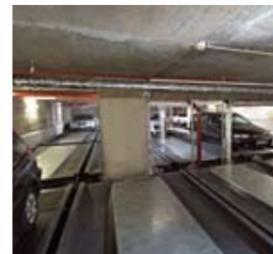
Scanner laser posti sul soffitto dell'area di trasferimento controllano il corretto posizionamento dell'auto.



Dato che l'area di trasferimento è posizionata ad un'angolazione di 90° verso il livello di parcheggio, l'auto viene girata di 90°



e poi viene fatta scendere.



I posti auto sono posizionati in un sistema a 4 file una di fronte all'altra.



La Volkswagen bianca è stata selezionata per l'uscita.



Viene fatta traslare verso l'elevatore con movimenti in sequenza



fino alla posizione dell'elevatore.



L'elevatore solleva la vettura e la porta al locale di ricevimento.



Una sequenza dura approssimativamente 28 secondi.

## Widenmayer Strasse 34, Monaco – Germania Da monumento protetto Art Nouveau del 1911 a stabile esclusivo e di lusso

La tecnologia avanzata di parcheggio automatizzato Levelparker 590 è stata applicata in un edificio Art Nouveau del 1911, considerato monumento protetto, situato nel cuore di Monaco. La conversione in stabile residenziale misto ad uffici di lusso ha portato alla creazione di 16 posti auto nel cortile sul retro, ottenuti grazie ad un sistema di parcheggio automatizzato.

L'applicazione di Monaco dimostra che la tecnologia non va a scapito delle ricchezze artistiche e culturali degli edifici dei centri città. Il Levelparker 590 in particolare può trovare ampie possibilità di installazione nei centri storici in quanto può essere adattato con flessibilità a specifiche esigenze progettuali. I livelli di parcheggio possono essere da 1 a 5 mentre il numero delle auto da parcheggiare varia da 10 a 50.



Immagine del cortile dove senza auto parcheggiate grazie al sistema Levelparker 590 i condomini hanno a disposizione un'area vivibile e libera.



L'area di trasferimento delle auto situata nel cortile completamente rinnovato è perfettamente integrata all'ambiente circostante ed occupa poco spazio.



La selezione del posto auto avviene tramite chip induttivo al pannello di comando situato in prossimità dell'area di trasferimento.



La porta si apre e l'auto viene parcheggiata. L'utente lascia l'area di trasferimento e conferma la procedura di parcheggio sempre tramite chip. La porta si chiude ed ha inizio il processo di stoccaggio automatizzato della vettura.



Un pallet verticale la trasporta nella zona di deposito dove viene girata di 180° da un dispositivo di rotazione integrato installato per posizionare la vettura in direzione di entrata ed uscita nell'area di trasferimento.



Lo spostamento delle vetture è ciclico, sia in verticale che in orizzontale su due livelli di parcheggio.

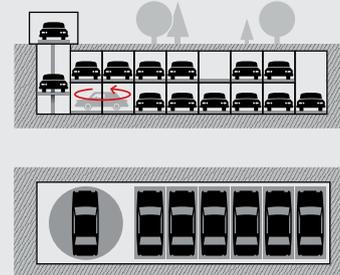
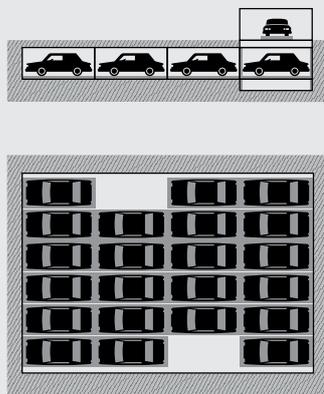


La vettura è stata prenotata per l'uscita ed il dispositivo di rotazione è integrato al pallet per effettuare nuovamente la rotazione di 180°.



Prima di essere sollevata e riportata nell'area di uscita la vettura è stata girata per comodità dell'utente che la trova in direzione di guida.

## LEVELPARKER / Dati tecnici



Impianto	Levelparker 570 - Berlino	Levelparker 590 - Monaco
Posti auto/Livelli di parcheggio	22/1	16/2
Lunghezza del sistema	24,10 m	35,70 m
Larghezza del sistema	14 m	7,20 m
Altezza del deposito	2,30 m	4,57 m
Area sistema di parcheggio	338 m <sup>2</sup>	126 m <sup>2</sup>
Volume sistema di parcheggio	778 m <sup>3</sup>	585 m <sup>3</sup>
Volume per posto auto	ca. 35 m <sup>3</sup>	37 m <sup>3</sup>
Tempo di accesso		
Minimo/Massimo/Medio	ca. 80/260/170 sec.	ca. 80/235/155 sec.
Tipo di operazione	Dopo la selezione movimenti automatici in sequenza	
Max. dimensioni veicoli		
Lunghezza/larghezza	5,25/2,00 m	5,25/2,20 m
Altezza <sup>1</sup>	1,60 m	1,60 m
Peso	2,5 t	

<sup>1</sup> Sono disponibili diverse opzioni di altezza vetture.